

**Изменение № 2 от 20.11.2015г.**

**к Проектной декларации № 4 от 26.10.2015г.**

на строительство Жилого дома класса «Премиум» по индивидуальному проекту с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, улица Серпуховской вал, вл. 20

Общество с ограниченной ответственностью «Серпуховской вал» вносит изменение в Проектную декларацию от 26.10.2015г. на строительство жилого дома класса «Премиум» по индивидуальному проекту с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, улица Серпуховской вал, вл. 20:

1. Внести дополнение в Раздел 2.17. Проектной декларации в редакции № 4 от 26.10.2015г. и изложить его в следующей редакции:

2.17.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом земельного участка, принадлежащего Застройщику на праве аренды в порядке, установленном Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ.</p> <p>Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещений по договорам участия в долевом строительстве, заключаемым по объекту строительства страхуется в соответствии с требованиями ст.15.2. Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ.</p> <p>Застройщик застраховал гражданскую ответственность в страховых организациях отвечающими требованиям Федерального закона:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Респект-Полис» (ООО «СК «Респект-Полис»), ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, Д. 29, Генеральный договор № ГОЗ-29-1057/15 от 05.10.2015г.;</li><li>- Общество с ограниченной ответственностью "Региональная страховая компания" (ООО "Региональная страховая компания"), ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр.15, Генеральный договор страхования № 35-2345/2015 от 20.11.2015г.</li></ul>
-------	--	--

Президент

Управляющей организации



Е. Г. Рубцов